

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH KIÊN GIANG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN GÒ QUAO

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 44../TB-CCTHADS

Gò Quao, ngày 29 tháng 11 năm 2022

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản thi hành án

Căn cứ Quyết định thi hành án số 535/QĐ-CCTHADS ngày 02 tháng 02 năm 2018 của Chi cục Thi hành án dân sự Huyện Gò Quao;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 18/QĐ-CCTHADS ngày 22 tháng 01 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Quao;

Căn cứ căn cứ kết quả thẩm định giá Chứng thư số 94/2022/CT-BĐS/MIVC ngày 15 tháng 03 năm 2022 của Công ty Cổ phần Thẩm định giá và Tư vấn Đầu Tư Miền Nam.

Căn cứ Thông báo đấu giá số 370/TB-DTN ngày 28/11/2022 của Công ty Đấu giá Hợp danh Dũng Trung Nam - Chi nhánh Kiên Giang.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Quao tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

Quyền sử dụng đất, diện tích kê biên là: **7.495,6m²**, loại đất LUC, thuộc thửa đất số 01 (trích đo từ thửa 150), tờ bản đồ 03, theo tờ trích đo địa chính số: TĐ 152 - 2021 do Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Gò Quao cấp ngày 30/9/2021. Tài sản tọa lạc tại ấp An Thuận, xã Định An, huyện Gò Quao, tỉnh Kiên Giang.

*. **Chú ý:** Diện tích đất theo Giấy chứng nhận QSDĐ QSHNO&TSKGVĐ số BE 257180 (vào sổ cấp GCN: CH 00477), thuộc thửa đất số 150, tờ bản đồ số 03, do UBND huyện Gò Quao cấp ngày 21/06/2011 cho ông Dương Hoàng Giang đứng tên quyền sử dụng có tổng diện tích được cấp theo giấy là: **12.009m²**, loại đất trồng lúa (*giảm 4.513,4m²*).

- Giá đưa ra khởi điểm là: **394.643.340đ** (*Bằng chữ: Ba trăm chín mươi bốn triệu, sáu trăm bốn mươi ba nghìn, ba trăm bốn mươi đồng*).

*. **Thời gian bán đấu giá:** Lúc 9 giờ 30 phút, ngày 23 tháng 12 năm 2022.

*. **Địa điểm bán đấu giá:** Tại Công ty Đấu giá hợp danh Dũng Trung Nam - Chi nhánh Kiên Giang. Địa chỉ: Căn 45 - Lô P22, khu ĐTM Phú Cường, phường An Hòa, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang. Điện thoại: 02973.898986, 0918.584898.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp đơn cho Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Quao, tỉnh Kiên Giang.

Địa chỉ: khu phố Phước Hưng 1, thị trấn Gò Quao, huyện Gò Quao, tỉnh Kiên Giang. Điện thoại: 0918.771.404.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND xã Định An;
- Viện KSND Huyện Gò Quao;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Thành Long